

Öffentliche Ausschreibung eines Investorenauswahlverfahren Rampf-Areal Erbach

„Realisierung eines Wohn- und Geschäftshauses sowie Wohnhauses in Ortsmitte“

Die Stadt Erbach führt ein zweiphasiges Investorenauswahlverfahren durch, um geeignete Partner zur Realisierung einer Neubebauung auf dem Rampf-Areal zu finden. Mit der Bebauung des Areals soll in einem ersten Schritt die Neugestaltung der Stadtmitte Erbach umgesetzt werden.

Gegenstand des Verfahrens ist die Veräußerung des Grundstücks von 1.120 qm Größe, auf der Grundlage eines vorzulegenden Plankonzepts samt Kaufpreisangebot.

Auf dem ehemaligen Rampf-Areal sollen in zentraler Lage ein Wohnhaus im Norden sowie ein Wohn- und Geschäftshaus im südlichen Bereich entstehen. Diese Entwicklung bildet den Auftakt zur Neugestaltung der Stadtmitte Erbach – insbesondere des Quartiers „An der alten Scheune“. Neben einer hochwertigen und qualitätvollen Architektur sollen auch die Freiräume angemessen gestaltet werden.

Detaillierte Informationen sowie die Bewerbungsformulare sind beim Betreuer des Verfahrens per E-Mail unter info@wick-partner.de, Kennwort „**Bebauung Areal Rampf**“ anzufordern.

Die Bewerbungen sind unter Beifügung der geforderten Unterlagen bis spätestens **3.6.16** unter folgender Adresse einzureichen:

Wick + Partner
Architekten und Stadtplaner
Kennwort „Bebauung Areal Rampf“
Gähkopf 18
70192 Stuttgart
Tel. 0711 25509550

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an den Betreuer des Verfahrens.

Folgender Terminablauf ist vorgesehen:

Bekanntmachung des Verfahrens	ab 07.05.16
1. Phase, Bewerbung	bis 03.06.16
Auswahl der Teilnehmer 2. Phase	27.06.16
Ausgabe der Teilnahmeunterlagen 2. Phase	01.07.16
Schriftliche Rückfragen	18.07.16
Abgabe Planungsunterlagen und Angebote 2. Phase	30.09.16