

Bekanntmachung: StBrWotschofska

Art der Vergabe Teilnahmewettbewerb

Bezeichnung der zur Teilnahme auffordernden Stelle

Bezeichnung	Stadt Lübbenau/Spreewald
Kontaktstelle	Herrn Streich
Zu Händen	Herrn Streich
Postanschrift	Kirchplatz 1
Ort	03222 Lübbenau/Spreewald
Telefon	03542/85-156
Fax	03542/85-502
E-Mail	stadt@luebbenau-spreewald.de
URL	http://www.luebbenau-spreewald.de
UST.-ID	DE138861070

Bezeichnung der den Zuschlag erteilenden Stelle

Siehe "zur Teilnahme auffordernden Stelle"

Art und Umfang der Leistung

Vergabe von Planungsleistungen gemäß Vergabeverordnung (VgV),
Abschnitt 6 Besondere Vorschriften für die Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen § 16 - Nicht offenes Verfahren -
Ausschreibende Stelle und Stelle der Zuschlagserteilung
Eigenbetrieb Lübbenauer Immobilienverwaltung - LIV
der Stadt Lübbenau/Spreewald
Fachbereich 3: Stadtentwicklung
Bereich: Stadtplanung/Tiefbau
z. H. Herrn Streich
Kirchplatz 1, 03222 Lübbenau/Spreewald
Projekt: Ersatzneubau der Stufenbrücke über den Wehrkanal am Gasthaus "Wotschofska"
Maßnahmebeschreibung
Eingebettet in das Biosphärenreservat Spreewald ist das Gasthaus "Wotschofska" eines der reizvollsten Ausflugsziele in unserer Spreewaldregion. Mit der einzigartigen Lage des vom Wehrkanal und dem Wotschofska-graben umschlossenen Objektes sind auch zahlreiche Probleme verbunden. So ist das Gasthaus nur über einen "Plattenstraßenweg" und über den "Wotschofskawanderweg" zu erreichen. Da keine öffentlich gewidmete Straßenanbindung zum Objekt vorhanden ist, kann lediglich ein eingeschränkter Lieferverkehr die Plattenstraßen nutzen. Damit einhergehend ist die Haupteinfahrt des Gasthauses nur über die Wasserstraßen gegeben.
Als Eigentümer des Objektes hat die Stadt Lübbenau/Spreewald in den vergangenen Jahren, zur Aufrechterhaltung des Wassertourismus, zwei Anlegestellen für vier Kähne am Wehrkanal sowie eine Steganlage für Paddelboote am Wotschofskagraben errichtet.
Auf Grund der Erfahrungen aus den zurückliegenden Jahren muss festgestellt werden, dass die Anzahl der Anlegestellen für den Kahnverkehr nicht ausreichend vorhanden sind. Um dennoch den Betrieb zum Mittags- und Nachmittagstisch reibungslos abwickeln zu können, ist es erforderlich, dass die über den Wehrkanal zum Ruhehafen des Gasthauses führende hölzerne Stufenbrücke durch einen Neubau ersetzt wird. Durch den Brückenersatzneubau wird sichergestellt, dass Kähne nach dem Aussteigen unserer Gäste im Ruhehafen bis zur Weiterfahrt abgestellt werden können. Durch den Neubau der Stufenbrücke kann der Aus- bzw. Neubau von weiteren Kahnlegestellen entlang des Wehrkanals entfallen.
Die zu DDR-Zeiten errichtete Stufenbrücke, ist in allen Bauteilen (Pfahlgründung, Treppenanlagen und Brückenoberbau), marode. Auf Grund des sehr schlechten Zustands können selbst einzelne Bauteile nicht dauerhaft kraftschlüssig mit einander verbunden bzw. ausgewechselt werden. Eine Sanierung käme einem Ersatzneubau gleich.
Da durch den Baumbestand eine dauerhafte Beschattung der vorhandenen Stufenbrücke zu verzeichnen ist, zeigen hölzerne Materialien mittelfristig die typischen Feuchtigkeitsschäden (Pilzbefall usw.) auf. Um diesem Umstand entgegenzuwirken, hat man sich entschieden, nicht alle Bauteile des neuen Brückenbauwerks aus hölzernen Materialien zu errichten. Geplant ist, die Gründung der Stufenbrücke mit Stahlbetonpfählen auszuführen. Die im Wasserschwankungsbereich starken Zersetzungserscheinungen unterliegende traditionelle Holzpfehlgründung entfällt somit. Darüber hinaus werden die tragenden Balken des Oberbaus durch Walzträger ersetzt. Um dem Erscheinungsbild einer spreewaldtypischen Stufenbrücke gerecht zu werden, sind alle Stahlbauteile mit Blendhölzern zu versehen.
Übersichtskarte (unmaßstäblich)

zu vergebene Leistungen

Vorgaben: HOAI-Leistungen

Stand: Juli 2013 Honorar- Leistungs- Leistungs-

Plan0000001: StBrWotschofska

VO: Sonstige Vergabeart: Teilnahmewettbewerb

zone phasen bild (%)

1. Abschnitt 3: Ingenieurbauwerke § 43,	3	1 bis 7	74	
2. Abschnitt 1: Tragwerksplanung § 51,		3	1 bis 6	97
3. Naturschutzfachliche Planungen (Eingriffs- und Ausgleichsbetrachtung) geschätzter Leistungsumfang		Ingenieur	40	h
techn. Mitarbeiter 20	h			
4. Örtliche Bauüberwachung (BÜ) (Nettobaukosten der Kostenfeststellung) Aufgabenstellung BÜ	-	3,2		
- Durchführung von Bauberatungen (1 x /KW)				
- Fertigung und Verteilung der Niederschriften über die Bauberatungen				
- Überwachung der Bauausführung an Hand der Planungsunterlagen				
- Klärung/ Erläuterung von Fragen des Bauausführenden mit dem Planungsbüro				
- Koordinierung von Bauabläufen, Kontrolle der Zeitenpläne				
- Rechnungsprüfungen einschließlich der Aufmaßblätter und Lieferscheine				
- Prüfung der Bestandsdokumentation				
- Vorbereitung und Mitwirkung bei Bauabnahmen				
5. Nebenkosten		keine Vorgabe		

Angaben zum Planungsgegenstand

Baukostenschätzung (Brutto) = 82.000,00 EUR (Brutto)

Leistungsort

Bezeichnung Gasthaus "Wotschofska"
Postanschrift Wotschofskaweg 1
Ort 03222 Lübbenau/Spreewald
Ergänzende / Abweichende Angaben Außenanlagen des Gasthauses "Wotschofska"
zum Leistungsort

Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Es ist keine Teilung der Gesamtleistung in Lose beabsichtigt.

Nebenangebote

Nebenangebote werden zugelassen

Etwaige Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Bestimmungen über die voraussichtlicher Leistungszeitraum: 06. März bis 30. Juni 2017
Ausführungsfrist (Planungsleistungen)
Zeitspanne vom 06.03.2017 bis 30.06.2017

Bezeichnung der Stelle, die die Teilnahmeunterlagen und das Anschreiben abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

Elektronisch: über 'Brandenburg' <http://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPCenter/> unter den dort genannten Nutzungsbedingungen.

Tag, bis zu dem die Vergabeunterlagen spätestens angefordert werden können: 17.02.2017 15:00 Uhr

Höhe etwaiger Vervielfältigungskosten und Zahlungsweise

Eine Übersendung der Teilnahmeunterlagen in Papierform wird nicht angeboten

Bezeichnung der Stelle, bei der die Teilnahmeanträge einzureichen sind

Siehe "zur Teilnahme auffordernden Stelle"

Art der akzeptierten Angebote:

Postalischer Versand

Plan0000001: StBrWotschofska

VO: [Sonstige](#) Vergabeart: [Teilnahmewettbewerb](#)

Tag, bis zu dem der Teilnahmeantrag bei der unter „Bezeichnung der Stelle, bei der die Teilnahmeanträge einzureichen sind“ angegebenen Stelle eingegangen sein muss

17.02.2017 15:00 Uhr

Geforderte Kauttionen und Sicherheitsleistungen

[Angaben über die Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung](#)

Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen bzw. Verweis auf die maßgeblichen Vorschriften gemäß HOAI

Wertung

Wertungsmethode
Angaben zur ausgewählten
Wertungsmethode
Kriterien

[Wirtschaftlichstes Angebot \(siehe nachfolgende Kriterien\)](#)
[siehe Anlage](#)

Nr	Kriterium	Gewichtung
1	[]	[]

Sonstiges

[Bekanntmachungs-ID: CXP9YD9YUS5](#)