

Wettbewerbsbekanntmachung

Stadt Neusäß – Ideenwettbewerb Stadtmittte Neusäß; Städtebauliche Weiterentwicklung des Stadtmitttebereiches der Stadt Neusäß.

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) Name, Adressen und Kontaktstellen:

Auslober: Stadt Neusäß, vertreten durch Herrn 1. Bürgermeister Hansjörg Durz, Hauptstr. 28, 86356 Neusäß

Kontakt: Bauamt der Stadt Neusäß, Dietmar Krenz, Stadtbaumeister, Hauptstr. 28, 86356 Neusäß, Telefon: 0821-4606240, E-Mail: bauamt@neusaess.de

Weitere Unterlagen erhältlich bei: Architekturbüro Schuller & Tham, Gesundbrunnenstr. 3, 86152 Augsburg, Telefon: 0821-37057, Fax: 0821-30668, E-Mail: info@schuller-tham.de oder Bauamt der Stadt Neusäß, Hauptstr. 28, 86356 Neusäß

Bewerbungen / Teilnahmeanträge sind zu richten an:
Bauamt der Stadt Neusäß, Hauptstr. 28, 86356 Neusäß,
Telefon: 0821-4606240, Fax: 0821-460619155, E-Mail: bauamt@neusaess.de

I.2) Art des öffentlichen Auftraggebers und Haupttätigkeiten:
Regional- oder Lokalbehörde; allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand des Wettbewerbs / Beschreibung des Projekts

II.1) Beschreibung

II.1.1) Bezeichnung des Wettbewerbs durch den öffentlichen Auftraggeber:
Begrenzt offener, einstufiger städtebaulicher Ideenwettbewerb nach GRW 1995

II.1.2) Kurze Beschreibung:
Gegenstand des Wettbewerbs ist die Weiterentwicklung des Stadtmitttebereiches der Stadt Neusäß.

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Informationen

III.1) Kriterien für die Auswahl der Teilnehmer:
Der Ideenwettbewerb soll mit ca. 60 Teilnehmern durchgeführt werden. Zehn Teilnehmerbüros werden vom Auslober zur Teilnahme bereits ausgewählt (2.3.1 GRW). Die übrigen ca. 50 Teilnehmerbüros werden per Losverfahren aus dem Bewerberkreis ermittelt. Die Bewerbungsfrist beginnt mit dem Tage der Bekanntmachung und endet am 02.10.2008. Die Bewerbungen sind an den Auslober zu richten.

III.2) Teilnahme ist einem bestimmten Berufsstand vorbehalten:

Ja. Der Zulassungsbereich umfasst die EWR-Mitgliedsstaaten und die Staaten des WTO-Beschaffungsübereinkommens (G.P.A.).

Teilnahmeberechtigt sind:

- Natürliche Personen, die gemäß Rechtsvorschrift ihres Heimatstaates zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt / Architektin / Stadtplaner / Stadtplanerin / Landschaftsarchitekt / Landschaftsarchitektin befugt sind. Ist die Berufsbezeichnung im jeweiligen Heimatstaat gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachliche Anforderung als Architekt, wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder einen solchen sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung durch die Richtlinie 85/384/EWG (Architektenrichtlinie) gewährleistet ist. Landschaftsarchitekten werden nur in Zusammenarbeit mit Architekten oder Stadtplanern zugelassen.
-
- Juristische Personen, sofern deren satzungsmäßiger Geschäftszweck auf Planungsleistungen ausgerichtet ist, die der Wettbewerbsaufgabe entsprechen. Der bevollmächtigte Vertreter der juristischen Person und der/die verantwortliche(n) Verfasser müssen die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllen.
- Arbeitsgemeinschaften, bei denen jedes Mitglied die Anforderung erfüllt, die an natürliche oder juristische Personen gestellt werden.

Arbeitsgemeinschaften haben in der Verfassererklärung einen bevollmächtigten Vertreter zu benennen.

Die Voraussetzungen für die Teilnahmeberechtigung müssen am Tag der Auslobung (01.09.2008) erfüllt sein. Die Teilnehmer haben ihre Teilnahmeberechtigung eigenverantwortlich zu prüfen. Insbesondere sind Ausschlussgründe nach GRW 3.2.3 zu prüfen.

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1) Art des Wettbewerbs: Begrenzt offen. Gewünschte Teilnehmerzahl: Höchstzahl ca. 60.

IV.2) Namen der bereits ausgewählten Teilnehmer:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Planungsgemeinschaft Baldauf-Dirr | Neusäß |
| 2. Büro BKLS Burgstaller, Künstler, Seifert | München |
| 3. Büro Hirner & Riehl | München |
| 4. Büro Kehrbaum Architekten | Augsburg |
| 5. Büro Dr. Meister | Ulm |
| 6. Büro MRA Rommel | Stuttgart |
| 7. Büro Schineis - Hiendl | Augsburg |
| 8. Büro Schober | München |
| 9. Büro Topos Becker-Nickels + Steuernagel | München |
| 10. Büro Trojan & Trojan | Darmstadt |

IV.4) Verwaltungsinformation

IV.4.2) Bedingungen für den Erhalt von Verdingungs- / Ausschreibungsunterlagen und

ergänzenden Unterlagen; Schlusstermin für die Anforderung von oder Einsicht in Unterlagen: 01.10.2008; die Unterlagen sind kostenpflichtig: Nein.

IV.4.3) Schlusstermin für den Eingang der Bewerbung auf Teilnahme: 02.10.2008.
Schlusstermin für die Abgabe der Arbeiten: 03.02.2009

IV.4.5) Sprache, in der Projekte bzw. Anträge auf Teilnahme verfasst werden können:
Deutsch

IV.5) Preise und Preisgericht

IV.5.1) Es werden Preise vergeben: Ja.

Zahl und Wert der zu vergebenden Preise:

1. Preis: 21.000,- EUR, 2.Preis: 14.000,- EUR, 3.Preis: 9.500,- EUR, 4. Preis: 6.500,- EUR, Ankäufe: 12.000,- EUR, Gesamtsumme 63.000,- EUR. Die Preise werden nach Entscheidung des Preisgerichts zugeteilt. Eine Änderung von Anzahl und Höhe der Preise innerhalb der genannten Summe ist bei einstimmigen Beschluss des Preisgerichts möglich.

IV.5.3) Folgeaufträge: Nein. Es handelt sich um einen städtebaulichen Ideenwettbewerb, aus dem keine unmittelbare Verpflichtung des Auslobers zu weiteren Beauftragung entsteht.

IV.5.4) Die Entscheidung des Preisgerichts ist für den öffentlichen Auftraggeber bindend:
Nein.

IV.5.5) Namen der ausgewählten Preisrichter:

1. Eberhard von Angerer, Architekt / Stadtplaner, München; 2. Jochen Baur, Architekt / Stadtplaner, München; 3. Prof. Ingrid Burgstaller, Architektin / Stadtplanerin, München; 4. Prof. Ulrich Holzscheiter, Architekt / Stadtplaner, München; 5. Prof. Dieter Prinz, Architekt / Stadtplaner, Kürten; 6. Martin Rebmann, Landschaftsarchitekt, München; 7. Dietmar Krenz, Stadtbaumeister, Neusäß; ständig anwesender Stellvertreter: Peter Kunze, Architekt, München

Abschnitt VI: Zusätzliche Informationen

VI.1 Wettbewerb in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus gemeinschaftlichen Mitteln finanziert wird: Nein

VI.2 Sonstige Informationen:

Die Bewerbungen auf Teilnahme am städtebaulichen Ideenwettbewerb müssen auf dem Postweg bis zum 02.10.2008 beim Auslober eingegangen sein. Später eintreffende Bewerbungen können nicht berücksichtigt werden. Die Bewerbung kann formlos erfolgen, muss aber zwingend den Nachweis enthalten, dass die unter der Ziffer III.2) beschriebene Teilnahmeberechtigung zum Zeitpunkt der Auslobung besteht.

Zuständige Vergabekammer ist die Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Schwaben.

Als Sachpreisrichter ausgewählt wurden: Hansjörg Durz, 1. Bürgermeister Stadt Neusäß; Ulrich Englaender, Stadtrat Stadt Neusäß; Dr. Michael Frey, Stadtrat Stadt Neusäß; Uwe Hübner; Stadtrat Stadt Neusäß; Wilhelm Kugelman; 3. Bürgermeister Stadt Neusäß; Inge Steinmetz-Maaz, Stadträtin Stadt Neusäß; ständig anwesender Stellvertreter: Richard Greiner, 2. Bürgermeister Stadt Neusäß.

Tag der Absendung dieser Bekanntmachung: 01.09.2008