

Wettbewerb »Neubau der Grundschule Lünen-Süd« in Lünen nach RAW 2004 Regeln für die Auslobung von Wettbewerben der Architekten- und Ingenieurkammern



EUROPÄISCHE UNION

Veröffentlichung des Supplements zum Amtsblatt der Europäischen Union

2, rue Mercier, L-2985 Luxemburg Fax (352) 29 29-42670

E-Mail: ojs@publications.europa.eu Infos & Online-Formulare: <http://simap.europa.eu>

WETTBEWERBSBEKANNTMACHUNG

Dieser Wettbewerb fällt unter

Richtlinie 2004/18/EG

Richtlinie 2004/17/EG("Sektoren")

ABSCHNITT I: ÖFFENTLICHER AUFTRAGGEBER/AUFTRAGGEBER

I.1) NAME, ADRESSEN UND KONTAKTSTELLE(N)

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lünen

Postanschrift: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Technisches Rathaus Lünen Willy-Brandt-Platz 5

Ort: Lünen Postleitzahl: 44532

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Technische Abteilung Telefon: 02306/104-1632

Zu Händen Herrn Manfred Becker

E-Mail: Fax:

Internet-Adresse(n) (falls zutreffend): www.luenen.de

Weitere Auskünfte erteilen:

- die oben genannten Kontaktstellen
- andere Stellen: bitte Anhang A.I ausfüllen

Weitere Auskünfte erteilen:

- die oben genannten Kontaktstellen
- andere Stellen: bitte Anhang A.II ausfüllen

Projekte oder Teilnahmeanträge sind zu richten an:

- die oben genannten Kontaktstellen
- andere Stellen: bitte Anhang A.III ausfüllen

Wettbewerb »Neubau der Grundschule Lünen-Süd« in Lünen nach RAW 2004 Regeln für die Auslobung von Wettbewerben der Architekten- und Ingenieurkammern
I.2) ART DES ÖFFENTLICHEN AUFTRAGGEBERS UND
HAUPTTÄTIGKEIT(EN) (*Wettbewerb fällt unter Richtlinie 2004/18/EG*)

- | | |
|--|---|
| <input type="radio"/> Ministerium oder sonstige zentral- oder bundesstaatliche Behörde einschließlich regionaler oder lokaler Unterabteilungen | <input checked="" type="checkbox"/> Allgemeine öffentliche Verwaltung |
| <input type="radio"/> Agentur/Behörde auf zentraler oder bundesstaatlicher Ebene | <input type="checkbox"/> Verteidigung |
| <input checked="" type="radio"/> Regional- oder Lokalbehörde | <input type="checkbox"/> Öffentliche Sicherheit und Ordnung |
| <input type="radio"/> Regionale oder lokale Agentur/Behörde | <input type="checkbox"/> Umwelt |
| <input type="radio"/> Einrichtung des öffentlichen Rechts | <input type="checkbox"/> Wirtschaft und Finanzen |
| <input type="radio"/> Europäische Institution-Agentur oder internationale Organisation | <input type="checkbox"/> Gesundheit |
| <input type="radio"/> Sonstiges | <input type="checkbox"/> Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen |
| | <input type="checkbox"/> Sozialwesen |
| | <input type="checkbox"/> Freizeit, Kultur und Religion |
| | <input type="checkbox"/> Bildung |
| | <input type="checkbox"/> Sonstiges |
- (*bitte angeben*)::

(*bitte angeben*)::

Wettbewerb »Neubau der Grundschule Lünen-Süd« in Lünen nach RAW 2004 Regeln für die Auslobung von Wettbewerben der Architekten- und Ingenieurkammern

I.3) HAUPTTÄTIGKEIT(EN) DES ÖFFENTLICHEN AUFTRAGGEBERS (*Wettbewerb fällt unter Richtlinie 2004/17/EG - "SEKTOREN"*)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Erzeugung, Fortleitung und Abgabe von Gas und Wärme | <input type="checkbox"/> Wasser |
| <input type="checkbox"/> Strom | <input type="checkbox"/> Postdienste |
| <input type="checkbox"/> Aufsuchung und Gewinnung von Gas und Erdöl | <input type="checkbox"/> Eisenbahndienste |
| <input type="checkbox"/> Aufsuchung und Gewinnung von Kohle und anderen festen Brennstoffen | <input type="checkbox"/> Städtische Eisenbahn-, Straßenbahn-, Oberleitungsbus- oder Busdienste |
| | <input type="checkbox"/> Hafeneinrichtungen |
| | <input type="checkbox"/> Flughafenanlagen |

Wettbewerb »Neubau der Grundschule Lünen-Süd« in Lünen nach RAW 2004 Regeln für die Auslobung von Wettbewerben der Architekten- und Ingenieurkammern

ABSCHNITT II: GEGENSTAND DES WETTBEWERBS/BESCHREIBUNG DES PROJEKTS

II.1) BESCHREIBUNG

II.1.1) Bezeichnung des Wettbewerbs/Projekts durch den öffentlichen Auftraggeber/den Auftraggeber

Wettbewerb »Neubau der Grundschule Lünen-Süd« in Lünen nach RAW 2004 Regeln für die Auslobung von Wettbewerben der Architekten- und Ingenieurkammern Nordrhein-Westfalens und Niedersachsens mit Stand 6.11.2003 (Begrenzter Wettbewerb)

II.1.2) Kurze Beschreibung

Die Stadt Lünen beabsichtigt, den Neubau der Grundschule Lünen-Süd zu realisieren. Das Grundstück befindet sich an der Weißenburger Straße in 57462 Lünen. Im Rahmen des Wettbewerbes soll ein Konzept für den Neubau der dreizügigen Grundschule Lünen-Süd mit ca. 1.700 qm Nettonutzfläche entwickelt werden. Wert wird auf eine ganzheitliche Betrachtung unter Berücksichtigung und Minimierung der Lebenszykluskosten gelegt. In diesem Zusammenhang ist auch eine ökologische und innovative energiesparende Gebäudekonzeption von besonderer Bedeutung. Zweck des Wettbewerbes ist es, Lösungsvorschläge zu erhalten und einen geeigneten Architekten als Auftragnehmer für die Planungsleistungen zu ermitteln.

II.1.3) Gemeinsames Vokabular für öffentliche Aufträge (CPV)

| | Hauptteil | Zusatzteil (falls zutreffend): |
|-----------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| Hauptgegenstand | <input type="text" value="71220000"/> | |

ABSCHNITT III: RECHTLICHE, WIRTSCHAFTLICHE, FINANZIELLE UND TECHNISCHE INFORMATIONEN

III.1) KRITERIEN FÜR DIE AUSWAHL DER TEILNEHMER (falls zutreffend):

Es werden Bewerber gesucht, die Erfahrungen in der Planung und hochbaulichen Realisierung von Bildungsstätten haben: Die Bewerber haben nachzuweisen: 1. dass sie ein Gebäude mit einem Bauvolumen von mindestens ca. 1.000 qm Nutzfläche aus dem Bereich Schulbau/Bildungsbau in den letzten 5 Jahren als Architekt verantwortlich geplant haben (min. Leistungsphasen 2-5 HOAI) und 2. mindestens einen Wettbewerbserfolg – Preis oder Ankauf/Anerkennung – oder eine Auszeichnung eines fertig gestellten Bauwerks mit einem Architekturpreis aus dem Bereich Schulbau/Bildungsbau oder einer vergleichbaren Aufgabenstellung. Sofern mehr Bewerber diese Kriterien erfüllen als Teilnehmer vorgesehen sind, erfolgt eine Auswahl durch Losziehung unter Rechtsaufsicht. Um gemäß VOF § 4 (5) auch Berufsanfänger und kleinere Büroorganisationen angemessen zu beteiligen, behält der Auslober sich vor, auch solche Bewerber zum Losverfahren zuzulassen, die den oben genannten Nachweis nicht voll erbringen können, sofern sie durch Vorlage von Bauwerksplanungen geringerer Größe aus dem Bereich öffentliche Bauten, durch Wettbewerbserfolge in den letzten 5 Jahren, anerkennende Fachveröffentlichungen oder Architekturpreise erwarten lassen, dass sie für die anstehende Bauaufgabe geeignet sind. Die Auswahl dieser Teilnehmer erfolgt durch ein Gremium, dem mindestens zur Hälfte Mitglieder mit einer den Teilnahmevoraussetzungen vergleichbaren Befähigung angehören. Die Bewerber/innen werden umgehend über das Ergebnis der Auslosung benachrichtigt. Auf Anfrage kann das Protokoll der Losziehung beim Wettbewerbsbetreuer angefordert werden. Bewerbung: Die Bewerbung zur Teilnahme am Wettbewerb ist in einem verschlossenen Umschlag bis zum 24.11.2008 um 16.00 Uhr (Posteingang) zu richten an das Büro Post • Welters, Architekten BDA & Stadtplaner SRL, Arndtstraße 37, D-44135 Dortmund. Eine Zusendung der Unterlagen als E-mail ist ausgeschlossen. Als Bewerbungsunterlagen sind zwingend von den einzelnen Bewerbern die unter der Internetadresse www.post-welters.de abrufbare Vordrucke einzureichen (abrufbar ab dem 27.10.2008). Andere als die geforderten Bewerbungsunterlagen werden nicht zugelassen. Falsche Angaben haben den Ausschluss zur Folge. Unvollständige Bewerbungen werden nicht zugelassen. Von Büros, Partnerschaften oder ständigen Arbeitsgemeinschaften wird nur eine Bewerbung akzeptiert - entsprechende Mehrfachbewerbungen haben den Ausschluss aller Bewerbungen zur Folge. Die Unterlagen werden nicht zurückgeschickt. Der Bewerbung beizufügen sind: 1. Versicherung des Bewerbers, dass keine Ausschlusskriterien gemäß § 11 VOF (Ausgabe 2006) gegen ihn vorliegen 2. Nachweis der Führung der Berufsbezeichnung (Kopie der Eintragungsurkunde oder der letzten Beitragsabrechnung oder bei ausländischen Bewerbern ein Befähigungsnachweis entsprechend EG-Richtlinie) 3. Versicherung, dass sich kein weiteres Mitglied einer eventuell bestehenden

Wettbewerb »Neubau der Grundschule Lünen-Süd« in Lünen nach RAW 2004 Regeln für die Auslobung von Wettbewerben der Architekten- und Ingenieurkammern

Bürogemeinschaft bewirbt 4. 1. Nachweis der Planung mindestens eines Gebäudes (min. Leistungsphasen 2-5) einer der Wettbewerbsaufgabe ähnlichen Bauaufgabe und einem Bauvolumen von mindestens ca. 1.000 qm Hauptnutzfläche in den letzten 5 Jahren. 2. Nachweis mindestens eines Wettbewerbserfolges – Preis oder Ankauf/Anerkennung – oder einer Auszeichnung eines fertig gestellten Bauwerks mit einem Architekturpreis aus dem Bereich Schul-/ Bildungsbau oder einer vergleichbaren Aufgabenstellung. 5. (nur wenn die unter 4. genannten Nachweise nicht erbracht werden können) Dokumentation sonstiger Planungen, Wettbewerbserfolge oder Architekturpreise auf maximal 2 DIN A3 Blättern sowie bei Berufsanfängern der Nachweis, dass der Eintrag in die Architektenliste als freischaffender Architekt nicht länger als 5 Jahre zurückliegt (Stichtag: 24.11.2003). Die Planungen, Wettbewerbserfolge oder Architekturpreise müssen in Art oder Umfang einen Vergleich mit den unter 4. geforderten Unterlagen anderer Bewerber ermöglichen und von herausragender Qualität sein. Bei Arbeitsgemeinschaften oder Partnerschaften müssen die Nachweise 1, 2 und 3 von allen Mitgliedern, der besondere Nachweis 4 von mindestens einem Mitglied erfüllt werden.

III.2) TEILNAHME IST EINEM BESTIMMTEN BERUFSSTAND VORBEHALTEN (falls zutreffend):

- Ja
- Nein

Wenn ja, welchem:

Wettbewerb »Neubau der Grundschule Lünen-Süd« in Lünen nach RAW 2004 Regeln für die Auslobung von Wettbewerben der Architekten- und Ingenieurkammern
ABSCHNITT IV: VERFAHREN

IV.1) ART DES WETTBEWERBS

- Offen
 Nichtoffen

Gewünschte Teilnehmerzahl: oder Mindestzahl 10 / Höchstzahl 17

IV.2) NAMEN DER BEREITS AUSGEWÄHLTEN TEILNEHMER (bei nichtoffenem Wettbewerb)

- | | |
|---|-----|
| 1. Farwick + Grote Architekten, Ahaus | 6. |
| 2. gernet schulz: architektur, Köln | 7. |
| 3. Klein + Neubürger Architekten, Bochum | 8. |
| 4. Schreiter Architekten, Lünen | 9. |
| 5. Spital- Frenking Schwarz Architekten, Lüdinghausen | 10. |

IV.3) KRITERIEN FÜR DIE BEWERTUNG DER PROJEKTE

(1) Gestaltqualität und funktionale Qualität/Erfüllung des Raum- und Funktionsprogramms (2) Realisierbarkeit und Wirtschaftlichkeit in Bau und Betrieb (3) Energetisches Konzept (4) Städtebaulich-räumliche Qualität

IV.4) VERWALTUNGSINFORMATIONEN

IV.4.1) Aktenzeichen beim öffentlichen Auftraggeber/beim Auftraggeber (falls zutreffend):

IV.4.2) Bedingungen für den Erhalt von Verdingungs-/Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen
Schlusstermin für die Anforderung von oder Einsicht in Unterlagen

Tag: (TT/MM/JJJJ) Uhrzeit:

Die Unterlagen sind kostenpflichtig

- Ja Nein

Wenn ja, price (in Zahlen):: Währung:

Zahlungsbedingungen und -weise:

IV.4.3) Schlusstermin für den Eingang der Projekte bzw. Anträge auf Teilnahme

Tag:24/11/2008 (TT/MM/JJJJ) Uhrzeit: 16:00

IV.4.4) Tag der Absendung der Aufforderungen zur Teilnahme an die ausgewählten Bewerber (falls zutreffend):

Voraussichtlich 08/12/2008

IV.4.5) Sprache(n), in der (denen) Projekte oder Anträge auf Teilnahme verfasst werden können

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

andere Stellen:

Wettbewerb »Neubau der Grundschule Lünen-Süd« in Lünen nach RAW 2004 Regeln für die Auslobung von Wettbewerben der Architekten- und Ingenieurkammern
IV.5) PREISE UND PREISGERICHT

IV.5.1) Es werden Preise vergeben

- Ja
 Nein

Wenn ja, Zahl und Wert der zu vergebenden Preise (*falls zutreffend*):

Die Wettbewerbssumme wurde gemäß RAW 2004 ermittelt. Für den Wettbewerb steht eine Summe von 24.000 Euro (inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer) zur Verfügung. Folgende Verteilung ist vorgesehen: 1. Preis 10.000 € 2. Preis 6.000 € 3. Preis 4.000 € 2 Anerkennungen je 2.000 €. Im Falle einer weiterer Bearbeitung werden durch den Wettbewerb bereits erbrachte Leistungen der Preisträgerin oder des Preisträgers bis zur Höhe des zuerkannten Preises nicht erneut vergütet, wenn und soweit der Wettbewerbsentwurf in seinen wesentlichen Teilen unverändert der weiteren Bearbeitung zugrunde gelegt wird.

IV.5.2) Angaben zu den Zahlungen an alle Teilnehmer (*falls zutreffend*):

IV.5.3) Folgeaufträge:

Jeder Dienstleistungsauftrag im Anschluss an den Wettbewerb wird an den bzw. an einen der Gewinner des Wettbewerbs vergeben

- Ja
 Nein

IV.5.4) Die Entscheidung des Preisgerichts ist für den öffentlichen Auftraggeber/den Auftraggeber bindend

- Ja
 Nein

IV.5.5) Namen der ausgewählten Preisrichter (*falls zutreffend*):

- | | |
|--|---|
| 1. Prof. Ursula Ringleben, Architektin und Stadtplanerin, Düsseldorf/Wuppertal | 6. Susanne Limena, Architektin, Technische Abteilung der zentralen Gebäudebewirtschaftung Lünen |
| 2. Prof. Dipl.-Ing. Uwe Rotermund, M.Eng., Höxter/Münster | 7. NN, Vertreter der politischen Fraktionen der Stadt Lünen |
| 3. Bürgermeister Hans Wilhelm Stodollick, Stadt Lünen | 8. |
| 4. Jürgen Evert, Beigeordneter der Stadt Lünen | 9. |
| 5. Manfred Becker, Architekt, Leiter Technische Abteilung der der zentralen Gebäudebewirtschaftung Lünen | 10. |

Wettbewerb »Neubau der Grundschule Lünen-Süd« in Lünen nach RAW 2004 Regeln für die Auslobung von Wettbewerben der Architekten- und Ingenieurkammern
ABSCHNITT VI: ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN

VI.1) WETTBEWERB IN VERBINDUNG MIT EINEM VORHABEN UND/ODER PROGRAMM, DAS AUS GEMEINSCHAFTSMITTELN FINANZIERT WIRD

- Ja
 Nein

Wenn ja, geben Sie an, um welche Vorhaben und/oder Programme es sich handelt

VI.2) SONSTIGE INFORMATIONEN (falls zutreffend):

Ein Nachprüfungsantrag kann bei der Vergabekammer bei der Bezirksregierung Arnsberg, Seibertzstraße 1, 59821 Arnsberg bis zur Zuschlagserteilung gestellt werden. Die Zuschlagserteilung darf erst dann erfolgen, wenn die unterlegenen Bieter über den beabsichtigten Zuschlag informiert wurden und danach 14 Tage vergangen sind. Der Antrag ist unzulässig, wenn der Vergabeverstoß bereits im Vergabeverfahren erkannt und nicht unverzüglich gerügt wurde oder aufgrund der Bekanntmachung erkennbar war und nicht bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt worden ist. Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen sind ebenfalls bei der Vergabekammer der Bezirksregierung Arnsberg erhältlich. Zur Klarstellung wird darauf hingewiesen, dass die Wettbewerbsbekanntmachung weder einen Abschnitt V. noch einen Unterpunkt VI.3 enthält.

VI.3) RECHTSBEHELFSVERFAHREN/NACHPRÜFUNGSVERFAHREN (nur bei Wettbewerben im Zusammenhang mit Aufträgen der Sektoren)

VI.3.1) Zuständige Stelle für Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung:

Postanschrift:

Ort:

Postleitzahl:

Land:

E-Mail:

Telefon:

Fax:

Internet-Adresse (URL):

Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren (falls zutreffend):

Offizielle Bezeichnung:

Postanschrift:

Ort:

Postleitzahl:

Land:

E-Mail:

Telefon:

Fax:

Internet-Adresse (URL):

VI.3.2) Einlegung von Rechtsbehelfen (bitte Abschnitt VI.3.2 ODER ggf. Abschnitt VI.3.3 ausfüllen)

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Wettbewerb »Neubau der Grundschule Lünen-Süd« in Lünen nach RAW 2004 Regeln für die Auslobung von Wettbewerben der Architekten- und Ingenieurkammern

ANHANG A

SONSTIGE ADRESSEN UND KONTAKTSTELLEN

I) ADRESSEN UND KONTAKTSTELLEN, BEI DENEN NÄHERE AUSKÜNFTE ERHÄLTlich SIND

Offizielle Bezeichnung: Norbert Post • Hartmut Welters Architekten & Stadtplaner BDA/SRL
Postanschrift: Arndtstraße 37
Ort: Dortmund Postleitzahl: 44135
Land: Deutschland
Kontaktstelle(n): Telefon: 0049/231/477348-61
Zu Händen Hartmut Welters, Anke Thormählen
E-Mail: info@post-welters.de Fax: 0049/231/554444

Internet-Adresse (URL): www.post-welters.de

II) ADRESSEN UND KONTAKTSTELLEN, BEI DENEN WEITERE UNTERLAGEN ERHÄLTlich SIND

Offizielle Bezeichnung: Norbert Post • Hartmut Welters Architekten & Stadtplaner BDA/SRL
Postanschrift: Arndtstraße 37
Ort: Dortmund Postleitzahl: 44135
Land: Deutschland
Kontaktstelle(n): Telefon: 0049/231/477348-61
Zu Händen Hartmut Welters, Anke Thormählen
E-Mail: info@post-welters.de Fax: 0049/231/554444

Internet-Adresse (URL): www.post-welters.de

III) ADRESSEN UND KONTAKTSTELLEN, AN DIE PROJEKTE/ANTRÄGE AUF TEILNAHME ZU SENDEN SIND

Offizielle Bezeichnung: Norbert Post • Hartmut Welters Architekten & Stadtplaner BDA/SRL
Postanschrift: Arndtstraße 37
Ort: Dortmund Postleitzahl: 44135
Land: Deutschland
Kontaktstelle(n): Telefon: 0049/231/477348-61
Zu Händen Hartmut Welters, Anke Thormählen
E-Mail: info@post-welters.de Fax: 0049/231/554444

Internet-Adresse (URL): www.post-welters.de