

Stadt Waldkraiburg

Realisierungswettbewerb Neugestaltung der Rathausfassade

Auslober

Stadt Waldkraiburg vertreten durch Stadtbau Waldkraiburg GmbH
Stadtplatz 26 Meisenweg 1
84478 Waldkraiburg 84478 Waldkraiburg

Wettbewerbsbetreuung

Böhm Glaab Sandler Mittertrainer
Architektur und Stadtplanung
Weißenburger Platz 4
D-81667 München
waldkraiburg@bgsm.de

Wettbewerbsaufgabe

Die Stadt Waldkraiburg möchte im Zuge einer umfassenden Rathaussanierung die Fassade des Gebäudes erneuern.

Dabei soll auch die umlaufende Arkadenzone im Erdgeschoss geschlossen werden, um zusätzliche Nutzflächen zu erhalten.

Im Rahmen eines Realisierungswettbewerbs soll nun ein Fassadenkonzept gefunden werden, das in energetischer und wirtschaftlicher Hinsicht überzeugt und zugleich in seiner Gestaltung dem Ort und der zentralen Bedeutung des Gebäudes entspricht.



Wettbewerbsart

Einstufiger, beschränkter Realisierungswettbewerb gemäß GRW 1995 mit vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren.

Zulassungsbereich

Europäischer Wirtschaftsraum (EWR) sowie die Staaten der Vertragsparteien des WTO - Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen (GPA).

Teilnehmer / Teilnahmeberechtigung

Folgende Teilnehmer wurden bereits zur Teilnahme ausgewählt:

- Architekt Klaus Leukert, Waldkraiburg
- Kessner + Kessner Architekten, Waldkraiburg
- Architekturbüro Herbert Friedl, Waldkraiburg

Sieben weitere Teilnehmer (zuzügl. Nachrücker) werden aus den eingegangenen Bewerbungen nach den nachfolgend genannten Kriterien von einem Auswahlgremium, bestehend aus Vertretern der Ausloberin sowie zwei unabhängigen Fachleuten, ausgewählt.

Teilnahmeberechtigt sind im Zulassungsbereich ansässige

- natürliche Personen, die am Tag der Auslobung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt nach dem Recht ihres jeweiligen Heimatstaates berechtigt sind. Ist die Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt, bestimmen sich die fachlichen Anforderungen nach der einschlägigen EG-Richtlinie.
- juristische Personen, die am Tag der Auslobung folgende Zulassungsvoraussetzungen erfüllen: Geschäftssitz im Zulassungsbereich; Zum Geschäftszweck gehört die Erbringung von Planungsleistungen, die der Wettbewerbsaufgabe entsprechen; Der/die bevollmächtigte Vertreter/in und Verfasser/in der Gesellschaft erfüllt die fachlichen Voraussetzungen, die an natürliche Personen (s.o.) gestellt sind. Wer am Tag der Auslobung bei einem Teilnehmer angestellt ist oder in einer anderen Form als Mitarbeiter/in an dessen Wettbewerbsarbeit teilnimmt, ist von der eigenen Teilnahme ausgeschlossen
- Bei Arbeitsgemeinschaften muss jedes Mitglied teilnahmeberechtigt sein, dies gilt auch für die Beteiligung von freien Mitarbeiter/innen. Mitglieder von Arbeitsgemeinschaften sowie freie Mitarbeiter/innen, die an der Ausarbeitung einer Wettbewerbsarbeit beteiligt waren, dürfen nicht zusätzlich am Wettbewerb teilnehmen. Verstöße hiergegen haben den Ausschluss sämtlicher Arbeiten der Beteiligten zur Folge.

Auswahlkriterien

Die Bewerbung muss folgende Angaben/Unterlagen in deutscher Sprache beinhalten:

- Ausgefülltes Bewerbungsformular (erhältlich als download unter www.bgsm.de)
- Dokumentation (max. 3 Seiten DIN A4) von ausgewählten Referenzprojekten in Art und Größenordnung der Aufgabenstellung innerhalb der letzten 3 Jahre
- Nachweis der Teilnahmeberechtigung
- Versicherungsnachweis

Kriterien für die Auswahl der Teilnehmer sind die Fachkunde und Leistungsfähigkeit bei Aufgabenstellungen vergleichbarer Art und Größenordnung (Fassadenplanung im Verwaltungsbau). Soweit nach diesen Kriterien keine nachvollziehbare Auswahl getroffen werden kann, wird unter den in gleicher Weise geeigneten Bewerbern eine Auswahl durch Los getroffen.

Je Bewerber bzw. Arbeitsgemeinschaft ist nur eine Bewerbung zulässig. Eingereichte Unterlagen werden nicht zurückgeschickt. Der Bewerber ist selbst für die Vollständigkeit verantwortlich. Unvollständige Bewerbungen werden nicht berücksichtigt.

Bewerbungen sind nur auf dem Postweg zugelassen. Sie sind bis zum **neu: 20.04.2009** (Eingangsdatum) unter dem Stichwort "Waldkraiburg" an folgende Adresse zu richten:

Böhm Glaab Sandler Mittertrainer
Architektur und Stadtplanung
Weissenburger Platz 4
D-81667 München

Unterlagen:

Das Formblatt zur Bewerbung ist abrufbar unter www.bgsm.de

Fachpreisrichter:

- 1 Eberhard v. Angerer, Architekt, München
- 2 Angela Hartinger-Hirn, Leiterin Stadtentwicklungs- und Bauabteilung Waldkraiburg
- 3 Prof. Andreas Hild, Architekt, München
- 4 Rainer Hofmann, Architekt, München
- 5 Wolfgang Kuchtner, Architekt, Regierung von Oberbayern

Preise und Ankäufe:

Bearbeitungshonorar je Teilnehmerteam	3.000 €
Summe Bearbeitungshonorare	30.000 €
Preise	
1. Preis	10.000 €
2. Preis	6.000 €
3. Preis	4.000 €
Summe Preise	20.000 €
Gesamtsumme netto	50.000 €

Termine:

Tag der Bekanntmachung	01.04.2009
Ende der Bewerbungsfrist	20.04.2009
Auswahl der Teilnehmer	04/ 2009
Ausgabe der Wettbewerbsunterlagen	ca. 05.05.2009
Kolloquium	25.05.2009
Abgabetermin	03.07.2009
Preisgerichtssitzung	22.07.2009