

## **Bekanntmachung eines Wettbewerbs nach RPW 2008**

### **Städtebaulicher und Landschaftsplanerischer Ideenwettbewerb Neubau kbo-Inn-Salzach-Klinikum und RoMed Klinik Wasserburg**

#### **Auslober**

kbo-Inn-Salzach-Klinikum gem. GmbH Wasserburg und  
RoMed, Kliniken der Stadt und des Landkreises Rosenheim GmbH

kbo- Inn-Salzach-Klinikum gem. GmbH Wasserburg  
Haus 7  
83512 Wasserburg a. Inn

#### **Wettbewerbsbetreuung**

Landherr Architekten  
Dipl. Ing. Walter Landherr  
Architekt und Stadtplaner BDA  
Karlstraße 55 80333 München  
Tel. +49 89 189396728 Fax +49 89 189396729

#### **Wettbewerbsart**

Der Wettbewerb wird ausgelobt als offener, einstufiger Ideenwettbewerb auf den Gebieten des Städtebaus und der Landschaftsplanung.

Das Wettbewerbsverfahren ist anonym. Die Wettbewerbssprache ist Deutsch.

#### **Wettbewerbsaufgabe**

Gegenstand des Wettbewerbs ist die städtebauliche Planung für den Neubau des kbo-Inn-Salzach-Klinikums und der RoMed Klinik in Wasserburg, auf dem Gelände des heutigen kbo-Inn-Salzach-Klinikums in Wasserburg-Gabersee.

##### Anlass und Ziel des Wettbewerbs

Auf dem Gelände des heutigen kbo-Inn-Salzach-Klinikums (ISK) in Wasserburg-Gabersee soll ein Neubau für das kbo-Inn-Salzach-Klinikum (Psychiatrie-Psychotherapie, Psychosomatische Medizin, Geriatrie und Neurologie) und für die RoMed Klinik Wasserburg (Somatik) entstehen. Beide Kliniken sollen in getrennten Baukörpern untergebracht werden aber Synergieeffekte durch die gemeinsame Nutzung von Einrichtungen der Gesamtanlage erzielen.

Die Realisierung des Neubaus soll in mehreren Bauabschnitten erfolgen. Das städtebauliche Konzept muss die abschnittsweise Realisierung ermöglichen.

Wettbewerbsgegenstand ist die Erarbeitung eines Strukturkonzeptes für die Entwicklung des Standortes.

#### **Teilnahmeberechtigung Zulassungsbereich**

Zur Teilnahme zugelassen sind Architekten, die Bildung von Arbeitsgemeinschaften mit Landschaftsarchitekten wird dringend empfohlen.

Teilnahmeberechtigt sind in den EWR/GPA-Staaten ansässige

- natürliche Personen, die gemäß Rechtsvorschrift ihres Heimatstaates zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt oder Landschaftsarchitekt be-

fugt sind. Landschaftsarchitekten sind nur in Arbeitsgemeinschaft mit Architekten teilnahmeberechtigt.

- Ist die Berufsbezeichnung am jeweiligen Heimatstaat gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen als Architekt oder Landschaftsarchitekt, wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder einen sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung der Richtlinie 2005/36/EG und den Vorgaben des Rates vom 7. September 2005 über die Anerkennung von Berufsqualifikationen (ABl. EU Nr. L255 S. 22) entspricht.
- juristische Personen, sofern deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Planungsleistungen ausgerichtet ist, die der Wettbewerbsaufgabe entsprechen. Mindestens der/die verantwortliche(n) Verfasser der Wettbewerbsarbeit müssen die an die natürliche Person gestellten Anforderungen zur Teilnahme erfüllen. Juristische Personen haben in der Verfassererklärung den verantwortlichen Verfasser der Wettbewerbsarbeit und einen bevollmächtigten Vertreter zu benennen.
- Arbeitsgemeinschaften, bei denen jedes Mitglied die Anforderungen erfüllt, die an natürliche oder juristische Personen gestellt werden. Arbeitsgemeinschaften haben in der Verfassererklärung einen bevollmächtigten Vertreter zu benennen.

Teilnehmerinnen und Teilnehmer dürfen keine weiteren Entwurfsverfasser derselben Fachrichtung am Wettbewerb beteiligen (Mitverfasser). Arbeitsgemeinschaften haben in der Verfassererklärung einen bevollmächtigten Vertreter zu benennen.

Die Voraussetzungen für die Teilnahmeberechtigung müssen am Tag der Veröffentlichung erfüllt sein.

#### **Unterlagen**

Die Wettbewerbsunterlagen können aus dem Internet unter der Adresse [www.walterlandherr.de](http://www.walterlandherr.de) unter dem Reiter Wettbewerbe heruntergeladen werden.

#### **Termine**

Tag der Auslobung / Bekanntmachung	04.03.2013
Teilnahmeerklärung bis	28.03.2013
Kolloquium	11.04.2013
Abgabetermin Pläne	28.05.2013
Abgabetermin Modell	04.06.2013

#### **Preisrichter**

Das Preisgericht wurde in folgender Zusammensetzung gebildet:  
 BDir. Reinhard Engelbrecht, Architekt, Bezirk Oberbayern  
 Ltd. BDir. Rudolf Heinle, Architekt, Reg. v. Oberbayern  
 Dr. Michael Ludes, Architekt, Recklinghausen  
 Manfred Ehrle, Architekt, Stuttgart  
 Prof. Ulrich Holzscheiter, Architekt, München  
 Prof. Hermann Brenner, Landschaftsarchitektur, Landshut  
 und fünf Sachpreisrichter werden die Jury bilden.

#### **Preise und Anerkennungen**

1. Preis	42.000,00 €
2. Preis	28.000,00 €
3. Preis	19.000,00 €
4. Preis	13.000,00 €
3 Anerkennungen á 9.000 €	27.000,00 €

Gesamt netto 129.000,00 €  
zuzüglich gesetzliche MwSt.

Die Mehrwertsteuer wird nur den mehrwertsteuerpflichtigen Teilnehmern vergütet. Das Preisgericht ist berechtigt, die Gesamtsumme durch einstimmigen Beschluss anders zu verteilen.

**Kostenerstattung**

Die Teilnehmer haben keinen Anspruch auf Erstattung von Kosten.

**Absendung der  
Bekanntmachung**

04.03.2013