

Bezeichnung der Leistung:

Machbarkeitsstudie Stadtteilzentr. PLR Rixdorf 2 Standorte

Vergabe-Nr. :

2018 MBS Rixdorf



Ausschreibung von Leistungen – VOL –

1. Auftraggebende Stelle: **Bezirksamt Neukölln von Berlin
Stadtentwicklung, Quartiersmanagement
Karl-Marx-Str. 83, 12040 Berlin**
Raum: **A 112a** Tel.: **90239 - 2274** Fax: -
E-Mail: **bianka.genz@bezirksamt-neukoelln.de**
2. Ausschreibende Stelle: **Bezirksamt Neukölln von Berlin
Stadtentwicklung, Quartiersmanagement
Karl-Marx-Str. 83, 12040 Berlin**
Raum: **A 112a** Tel.: **90239 - 2274** Fax: -
E-Mail: **bianka.genz@bezirksamt-neukoelln.de**
3. Verfahrensart: **Öffentliche Ausschreibung**
4. Art der Leistung: **Erstellung einer Machbarkeitsstudie für ein Stadtteilzentrum (für 2 mögl. Standorte)**
5. Ort der Leistung: **Berlin Neukölln**
6. Wesentlicher Leistungsumfang: **2x Städtebauliche Entwicklung, Konzeptionelle Entwicklung,
Empf. f. Projektumsetzung, Konkretisierung Ergebnisse unter Einbeziehung Verwaltung/lokal. Ebene**
7. Aufteilung in Lose: Ja

Angebote sind möglich für: ein Los Lose alle Lose

8. Ausführungszeit: **01.08.2018** bis **11.12.2018 (opt. Verl. bis 15.07.2019)**
9. Vergabeunterlagen können angefordert werden bis zum: **09.07.2018**
10. Stelle, bei der die Vergabeunterlagen eingesehen und abgefordert werden können:
**Bezirksamt Neukölln von Berlin
Stadtentwicklung, Quartiersmanagement
Karl-Marx-Str. 83, 12040 Berlin**
Stock: **1** Zimmernummer: **A 112a** Tel: **90239 - 2274** Fax:

Ausgabe der Vergabeunterlagen ab: **15.06.2018**

- per Post
 per E-Mail-Versand über : **qm_antraege@bezirksamt-neukoelln.de**
Vergabeunterlagen sind elektronisch hinterlegt: <http://www.berlin.de/vergabepattform>,
Ort: siehe oben, Uhrzeit: Zimmernummer:

11. Entschädigung für die Vergabeunterlagen: €
- Einzahlung auf
mit dem Vermerk: Vergabeunterlagen
Kapitel Titel Unterkonto

Der Betrag wird nicht erstattet.

Der Bewerbung ist der Nachweis der Einzahlung beizufügen und mitzuteilen, ob die Vergabeunterlagen abgeholt oder mit der Post zugesandt werden sollen.

Bei einer Online-Bewerbung über <http://www.berlin.de/vergabepattform> entstehen nur die Online-Kosten.

12. a) Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebots- und Bindefrist: **Teiln.frist:13.07.2018** Uhr: **14.00**

- b) Die Teilnahmeanträge/Angebote können

- elektronisch (im Sinne des Signaturgesetzes)
 auf dem Postweg
 direkt

eingereicht werden. Auf dem Postweg oder direkt übermittelte Angebote sind in einem verschlossenen Umschlag einzureichen und als solche zu kennzeichnen.

- c) Stelle bei der die Teilnahmeanträge/Angebote einzureichen sind:

Bezirksamt Neukölln von Berlin

Abt. Stadtentwicklung, Soz. & Bürgerdienste, Quartiersmanagement

Raum: **A 107-112a**

Karl-Marx-Straße 83, 12040 Berlin

13. a) Folgende Erklärungen sind mit dem Teilnahmeantrag/Angebot vorzulegen:

Eigenerklärungen

- über die Eignung (Formular Wirt 321)

- zur Tariftreue, Mindestentlohnung und Sozialversicherungsbeiträgen (Formular Wirt 322)

- zur Einhaltung der ILO-Kernarbeitsnormen (Wirt 326)

- über die Förderung von Frauen und die Vereinbarkeit von Beruf und Familie (Formular Wirt 359)

- b) Folgende Nachweise sind mit dem Teilnahmeantrag/Angebot vorzulegen:

Nachweis über das Vorliegen einer Betriebshaftpflichtversicherung (oder ULV-Bescheinigung)

14. Zuschlagskriterien:
1. **Nachvollziehbarkeit und Detaillierungsgrad des Konzeptes (genauer s. Vergabeunterlagen) - 20 %**
 2. **Einsatz von zielgruppengerechten (Beteiligungs-)Verfahren zur Bedarfsermittlung - 20 %**
 3. **Auftragsgerechtes Terminmanagement (Plausibilität, Detaillierungsgrad) - 10 %**
 4. **Qualifikation und Erfahrung des Personals (genauer s. Vergabeunterlagen) - 30 %**
 5. **Kosten - 20 %**
 - 6.

15. Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist: **31.08.2018**

16. Zahlungsbedingungen gemäß Vergabeunterlagen.

17. Sicherheitsleistungen: €

Anhang

Sonstige Erfordernisse:

- **Erstellung eines Konzeptes zur Auftragsumsetzung (einschl. Organisation, Verfahren, Zeitplanung,...)**
- **Darstellung der Qualifikationen und Erfahrung der mit dem Auftrag befassten Mitarbeiter*innen**
- **Kostendarstellung anhand der Leistungsbeschreibung (s. Vergabeunterlagen)**