

Titel der Ausschreibung	Innovationsquartier Straßenäcker Erlenbach
Ausloberin	Gemeinde Erlenbach
Art des Verfahrens	<p>Das Verfahren ist als einphasiger nicht offener städtebaulicher Planungswettbewerb mit landschaftsplanerischem Ideenteil nach RPW 2013 für Stadtplaner/innen in Zusammenarbeit mit Landschaftsarchitekt/innen oder Architekt/innen in Zusammenarbeit mit Landschaftsarchitekt/innen ausgelobt.</p> <p>Die Wettbewerbssprache ist Deutsch.</p>
Wettbewerbssumme	Es stehen voraussichtlich 102.000,00 Euro zzgl. MwSt. zur Verfügung.
Gesetzte Teilnehmer	<ul style="list-style-type: none"> ▪ asp Architekten GmbH, Stuttgart mit Treibhaus Landschaftsarchitektur, Hamburg ▪ JOTT architecture and urbanism, Frankfurt mit Drei Eins, Berghof Baltabol Faller Architektur und Landschaftsarchitektur PartG mbB, Frankfurt ▪ steidle architekten, Gesellschaft von Architekten und Stadtplanern mbH, München mit TERRA.NOVA Landschaftsarchitektur, München ▪ 711 LABOR FÜR URBANE ORTE UND PROZESSE, Stuttgart mit GrüneWelle Landschaftsarchitektur, Grünkraut und Hannes Hörr Landschaftsarchitektur, Stuttgart
Bewerbung	<p>Interessierte, die am Verfahren teilnehmen möchten, sind dazu aufgefordert die geforderten Bewerbungsunterlagen per Post an die Verfahrensbetreuung an folgende Adresse zu senden:</p> <p>Innovationsquartier Strassenaecker c/o pesch partner architekten stadtplaner GmbH Mörikestraße 1 70178 Stuttgart</p> <p>Die Bewerbungsfrist ist der 18. April 2023 um 16.00 Uhr.</p>
Termine	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bewerbungsschluss Teilnahmewettbewerb 18. April 2023 um 16.00 Uhr ▪ Auswahl der Teilnehmer vsl. KW 19 2023 ▪ Auftakt- und Rückfragenkolloquium 25. Juli 2023 ▪ Abgabe Pläne vsl. 18. September 2023 ▪ Abgabe Modell vsl. 25. September 2023 ▪ Preisgericht 15. November 2023

<p>Kurzbeschreibung der Aufgabenstellung</p>	<p>Die Gemeinde Erlenbach beabsichtigt die Entwicklung des „Innovationsquartier Straßenäcker“. Um im Rahmen der anstehenden Inanspruchnahme bislang unbebauter Fläche eine hohe Qualität des Städtebaus sicherzustellen, lobt die Gemeinde Erlenbach einen Wettbewerb aus.</p> <p>Das Wettbewerbsgebiet gliedert sich in einen städtebaulichen Realisierungsteil (ca. 8 ha) und einen landschaftsplanerischen Ideenteil.</p> <p>Der Realisierungsteil liegt am westlichen Rand des Siedlungsgebiets der Gemeinde Erlenbach und grenzt unmittelbar an ein großflächiges Gewerbegebiet der Stadt Neckarsulm an. Ziel im Realisierungsteil ist die Entwicklung eines produktiven und innovativen Quartiers, welches Modellcharakter hinsichtlich des Neben- und Miteinanders von Wohn- und Arbeitswelten besitzt. Der zukünftige Nutzungsschwerpunkt soll im Bereich Arbeiten liegen.</p> <p>Um das Plangebiet als zukünftig attraktiven Stadtbaustein zu aktivieren, ist die Anbindung an die benachbarten Gebiete strukturell notwendig. Besonders relevant ist die Vernetzung des Plangebiets zum Freiraum und der Parklandschaft der Sulm. Hierfür ist es Ziel, im Suchraum für den Ideenteil eine strukturelle freiräumliche Verbindung zum Landschaftsraum der Sulm zu entwickeln, welche mittels grünen Trittsteinen eine durchgehende Freiraumverzahnung erreicht.</p> <p>Ziel des Wettbewerbs sind umsetzbare Ergebnisse, die gestalterisch, funktional, sozial, ökologisch und ökonomisch überzeugen.</p>
<p>Organisation</p>	<p>Pesch Partner Architektur Stadtplanung GmbH Mörikestraße 1 70178 Stuttgart</p> <p>Ansprechpartnerin: Laura Gerstlauer 0711 2200 763-23 gerstlauer@pesch-partner.de</p>
<p>Unterlagen</p>	<p>Die Bewerbungsunterlagen und Anlagen können unter folgendem Downloadlink heruntergeladen werden: www.pesch-partner.de/01_Ausgang/Erlenbach_TNWB_Anlagen.zip</p> <p>Die Bewerber/innen sind vor Ablauf der Bewerbungsfrist dazu verpflichtet die Aktualität der Anlagen und Dokumente selbständig zu prüfen.</p>