

Architektenkammer Nordrhein-Westfalen · Postfach 19 02 26 · 40112 Düsseldorf

## WETTBEWERBSMITTEILUNG

■ GESCHÄFTSSTELLE

15.02.2007  
M. Zimmermann

0211 - 496719

### Senden: Bebauung Münsterstraße/Eintrachtstraße

- Auslober:** Gemeinde Senden  
Münsterstraße 30, 48308 Senden  
[www.senden-westf.de](http://www.senden-westf.de)
- Betreuer** Wolters Partner, Architekten BDA · Stadtplaner SRL  
Daruper Straße 15, 48653 Coesfeld  
Tel. 02541 - 94080, Fax 02541 – 6088  
E-Mail: [info@wolterspartner.de](mailto:info@wolterspartner.de), Internet: [www.wolterspartner.de](http://www.wolterspartner.de)  
Ansprechpartner: Dipl.-Ing. Leonore Wolters-Krebs, Dipl.-Ing. Andreas Brüning  
Ansprechpartner Gemeinde Senden: Kerstin Ueding, Tel. 02597 - 699323
- Wettbewerbsaufgabe:** Das in Gemeindeeigentum befindliche leerstehende ehemalige Gaststättengebäude mit angrenzendem Wohnhaus liegt im Ortskern Senden an exponierter Stelle im Eckbereich Münsterstraße/Eintrachtstraße zwischen dem Ortskern mit Handel und Dienstleistung sowie dem Rathaus. Die Wettbewerbsaufgabe zielt auf die Entwicklung und Nachnutzung der beiden leerstehenden Gebäude.
- Wettbewerbsart:** Begrenzter Architekten- und Investorenwettbewerb
- Termine:** Ende Bewerbungsfrist für Auswahlverfahren: 13.04.2007  
Entscheidung Auswahlgremium: 25.04.2007  
Rückfragen schriftl.: 08.05.2007  
Auftraktkolloquium: 11.05.2007  
Abgabe der Wettbewerbsarbeiten: 13.07.2007  
Preisgerichtssitzung: 10.08.2007
- Teilnahmeberechtigung:** Teilnahmeberechtigt sind natürliche Personen des Europäischen Wirtschaftsraumes, die nach den Vorschriften ihres Landes zur Führung der Berufsbezeichnung „Architekt/Architektin“ berechtigt sind, oder - falls eine derartige Regelung nicht vorliegt - über die fachlichen Voraussetzungen mit einem Diplomzeugnis oder einem ähnlichen Prüfungsnachweis verfügen (EG Architektenrichtlinie bzw. EG Diplom-Anerkennungsrichtlinie).
- Bei Arbeitsgemeinschaften von natürlichen und juristischen Personen muss jedes Mitglied teilnahmeberechtigt sein. Bei juristischen Personen

ist ein Vertreter zu nennen, der die Teilnahmevoraussetzungen als natürliche Person erfüllt.

Die an der Aufgabe interessierten Architekten-Investoren-Gruppen müssen ihre Bewerbung mit den im Folgenden genannten Unterlagen bis zum **13.04.2007** (Poststempel) an Wolters Partner, Architekten BDA

- Stadtplaner, Daruper Straße 15, 48653 Coesfeld, gemeldet haben.

Kriterien für die Auswahl zur Teilnahme von maximal 10 Architekturbüros / Investoren sind:

- Nachweis von Referenzen zur gestellten Aufgabe (s. Teil B) sowohl des qualifizierten Architekturbüros (Büroprofil) als auch Referenzprojekte des Investors. Die Unterlagen müssen entsprechend aussagekräftig sein.
- Nachweis der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit / Bonitätsnachweis. Die Richtigkeit der Angaben wird vorausgesetzt.

**Preisrichter:**

1. Prof. Johannes Schilling, Architekt BDA, Köln
2. Franz-Jörg Feja, Architekt Stadtplaner BDA, Recklinghausen
3. Bürgermeister Alfred Holz, Gemeinde Senden
4. Hildegard Kläver, Vorsitzende des Bau- und Planungsausschusses, Gemeinde Senden

**Preise:**

1. Preis 4.500,00 EUR
2. Preis 3.500,00 EUR
3. Preis 2.000,00 EUR

**Die Übereinstimmung** mit den RAW 2004 wurde unter der Reg.-Nr. 07/07 bestätigt am 15.02.2007